

Nathalie MINATCHY  
Bidou  
97 130 Capesterre Belle Eau  
nathalie.minatchy@gmail.com

Capesterre Belle Eau, le 10 juillet 2018

Madame Le Commissaire Enquêteur  
Plan Local d'Urbanisme de Petit-Bourg - Mairie  
Direction Générale Adjointe du Développement du Territoire et des  
Infrastructures  
1, rue Etienne Portécop – Coté Bellevue Nord  
97170 Petit-Bourg

**Objet** : Avis relatif au projet de PLU sur la commune de Petit Bourg, dans le cadre de l'enquête publique de juin-juillet 2018

Madame Le Commissaire Enquêteur,

Suite à la décision de la municipalité de Petit-Bourg de construire un golf de montagne impactant environ 200 hectares de terres agricoles et de forêt dans la Région de Pérou Caféière à Petit-Bourg, j'ai l'honneur de vous présenter mon avis au sujet du futur PLU de Petit-Bourg.

Je m'oppose à la mise en œuvre d'un tel projet structurellement déficitaire et qui va entraîner des conséquences négatives pour toute la zone (artificialisation des sols, dégradation du milieu naturel, diminution de la biodiversité).

En revanche, je pense que le bassin de Pérou doit garder ses caractéristiques actuelles :

- Terrain agricole pour nourrir en qualité, quantité et régularité la population de la Guadeloupe
- Partie boisée : réserve de biodiversité de notre archipel.

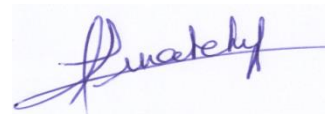
Cette zone pourrait même être utilisée comme une zone modèle pour la mise en place de structures agricoles autonomes permettant l'installation de jeunes et mettant en œuvre des productions saines dans le cadre de l'agro-écologie et de la transition énergétique.

Ces nouveaux modes de production intègrent également les notions d'agro-tourisme et peuvent permettre un développement touristique original et innovant sur la zone de Pérou/ Caféière qui mettrait en valeur le patrimoine agricole et culturel de ce lieu.

En conséquence, j'émet un **avis défavorable au projet d'installation du Golf de montagne sur la commune de Petit-Bourg.**

Je vous saurais gré, Madame Le Commissaire Enquêteur, de bien vouloir consigner mes observations dans le registre d'enquête publique du PLU de Petit-Bourg.

Veuillez agréer Madame, mes sincères salutations.



**Nathalie MINATCHY**